



Euroimmo sprl

Bergstraße 44
B - 4700 Eupen

Ansprechpartner:
Herr Bruno Creutz

Mobil: +32 (0)471 / 39 12 87

info@euroimmo.net
<http://www.euroimmo.net>

Wunderschönes vollerschlossenes Baugrundstück ohne Bauverpflichtung mit unverbaubarem Weitblick auf Weidelandschaft.

Iterstrasse , 4730 Raeren, Belgien

Ref.-ID: Baugrund Iterstrasse



Details

77.000 €
Preis (Kauf)

857 m²
Grundstückfläche

Beschreibung

Verkehrstechnisch bestens gelegen, grenznah und eingebettet in einer Umgebung mit ländlichem Charakter finden Sie dieses top Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von ca. 720 m² + 137 m²= ca. 857 m² (LOS 1 A + LOS 1 B) . Das Baugrundstück ist westlich ausgerichtet und vollerschlossen. Es besteht keine Bauverpflichtung.

Bauzone: 10.35 x 18 m

Dieses schönen Baugrundstück befindet sich in der Gemeinde Raeren , die eine Vielzahl von Sport- und Freizeitangeboten bietet, so dass ein jedes Familienmitglied seine Freude haben wird.

Aber auch die Gestaltung der Umwelt im weitesten Sinne stellt für die Gemeinde Raeren ein zentrales Thema dar.

Sei es im respektvollen Umgang mit der Umwelt im täglichen Leben oder der ländlichen Entwicklung.

So können Sie beispielsweise in vollen Zügen von der Nähe zur Aachener Innenstadt profitieren, abends jedoch in Ihre grüne Oase zurückkehren.

Im Dorfkern Raerens ist ein Kindergarten mit einer kombinierten Grundschule vorhanden.

Es existiert ein reichhaltiges Angebot an außerschulischen Betreuungs- und Bildungsangeboten.

Zu weiterführende Schulen, zum Beispiel nach Eupen, gibt es regelmäßige Busverbindungen.

So finden Sie ebenfalls in ca. 1km Entfernung einen Metzger und Bäcker vor, um Ihnen das alltägliche Leben angenehmer zu gestalten.

Mehrere Großeinkaufsmärkte sind im Nachbardorf Eynatten zu finden.

Kaufpreis: 77.000 Euro

Lage

Iterstrasse - 4730 Raeren

Entfernung zum Dorfkern Raerens ca. 1km

-Kindergarten, Grundschule im Dorfkern vorhanden

-Busanbindung im Verlauf der Straße

-Autobahnanbindung nach B/D ca. 6km entfernt

-Bäcker, Metzger im Dorf vorhanden

-Supermärkte im Nachbardorf ca. 5km

-Entfernung Grenze nach Deutschland ca. 4km

Eindrücke

