

## Maison - Warken

Warken, Belgien

Ref.-ID: LU\_WARKEN\_PJ\_011



### Details

---

**817.730 €**  
Preis (Kauf)

**120.48 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**260 m<sup>2</sup>**  
Grundstückfläche

**4**  
Zimmer

## Beschreibung

---

Home & Office Building bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit CREAHAUS folgende exklusive Einfamilienhäuser an.

Hier werden die Bedürfnisse einer mehrköpfigen Familie, sowie die Ansprüche an eine exzellente Bauausführung, gleichermaßen erfüllt.

CREAHAUS baut für Sie eine neue Wohnanlage mit 7 Häusern mit gemeinschaftlicher Straße.

Das Haus auf einem Baugelände von 2,60ar setzt sich wie folgt zusammen:

Untergeschoss : Garage 30,88 m<sup>2</sup> - Technikraum / Lagerraum 15,88 m<sup>2</sup> - Flur 2,48 m<sup>2</sup>

Erdgeschoss : Wohnzimmer / Küche 37,33 m<sup>2</sup> - separates WC 2,00 m<sup>2</sup> - Eingangshalle 4,67 m<sup>2</sup>.

Erster Stock : drei Schlafzimmer 15,59 m<sup>2</sup> / 11,14 m<sup>2</sup> / 9,42 m<sup>2</sup> - Flur 3,04 m<sup>2</sup> - Badezimmer 6,30 m<sup>2</sup>.

Zweiter Stock : Dressing 8,99 m<sup>2</sup> - Schlafzimmer 13,84 m<sup>2</sup> - Badezimmer 7,06 m<sup>2</sup> - Flur 1,10 m<sup>2</sup> - Technikraum 1,62 m<sup>2</sup>

Im Preis sind 3% MwSt enthalten.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne unter +352 26 95 71 11 zur Verfügung.

## Ausstattung

---

✓ Bad mit Wanne

✓ Terrasse

# Eindrücke

---

