



---

## Schönes Baugrundstück in naturverbundener Lage am Dreiländereck B/D/NL.

rue du Vivier, 4851 Gemmenich, Belgien

Ref.-ID: rue du vivier



---

### Details

**98.000 €**  
Preis (Kauf)

**1137 m<sup>2</sup>**  
Grundstückfläche

## Beschreibung

---

In wunderbare, grüne Natur eingebettet, ca. 5 km westlich von Aachen (D) entfernt, gelegen in einem ruhigen Wohnviertel, können Sie dieses interessante Baugrundstück (ca. 1137m<sup>2</sup>) entdecken.

Das bauzwangfreie Grundstück, das zudem an keinen Architekten gebunden ist, hat eine Ost- Süd Ausrichtung und wartet nur auf die Realisierung Ihres persönlichen Wohntraumes.

Ergänzende Pläne sind auf einfache Anfrage erhältlich.

Wir freuen uns auf eine gemeinsame Begehung dieser Traumlage mit Ihnen.

## Lage

---

-Süd-Ost Ausrichtung

-Nahe des Dreiländerecks B/NL/D

-Entfernung Aachen (D) ca. 5 km

-Naturverbundene Lage

-Ruhiges Wohnviertel

## Eindrücke

---

