



---

## Interessantes Bauland für Investoren oder Bauträger für DOPPELHAUS in TOP Lage in ländlicher und ruhiger Wohngegend!

rue Haute , 4850 Plombières, Belgien



---

### Details

**76.000 €**  
Preis (Kauf)

**901 m<sup>2</sup>**  
Grundstückfläche

## **Beschreibung**

---

Sie sind als Bauträger oder Investor tätig? Dann schauen Sie nun ganz genau hin und lassen Sie sich dieses top Angebot nicht entgehen!

Die Gemeinde Plombières , situiert im Dreiländereck B-NL-D, verkehrstechnisch optimal gelegen, bietet seinen Bewohnern ein ländliches und naturnahes Umfeld.

Die Gesamtfläche des Baulandes umfasst +/- 901 m<sup>2</sup> und darf mit einem Projekt von ZWEI EFH bebaut werden. Der Gesamtpreis des lukrativen Baugrunds ist 76.000 EUR.

Zögern Sie nicht uns für weitere Informationen zu kontaktieren.

## **Lage**

---

- Gelegen am Dreiländereck B-NL-De
- Autobahnanbindung in ca. 15 Minuten Fahrzeit
- Entfernung Maastricht NL: ca. 30 Minuten Fahrtzeit
- Entfernung Aachen D: ca. 20 Minuten Fahrzeit
- Busanbindung im Verlauf der Straße
- Kindergarten, Grundschule und weiterführende Schule vorhanden
- Bäckerei, Metzgerei vorhanden

# Eindrücke

---



