



C.I.T.F. Sprl.

Place Colonel Peckham 14
B - 4851 Gemmenich

Ansprechpartner:
Magali & Alain Xhardez

Tel.: +32 (0)87 / 78 50 78
Fax: +32 (0)87 / 78 30 70

infos@citf.be
<http://www.citf.be>

Haus mit 153m² in Moresnet

Rue du Village Lot 10, 4850 Moresnet, Belgien



Details

322.190 €
Preis (Kauf)

3
Zimmer

PEB B
Energieklasse

153 m²
Wohnfläche

1
Stockwerk

111 kWh/m².Jahr
E_{spec}

549 m²
Grundstückfläche

2021
Baujahr

Beschreibung

Neubauprojekt - halbfreistehendes schlüsselfertiges Haus in einer sehr ruhigen Lage und nur wenige Meter von der Schule entfernt mit einer Wohnfläche von 153m². Rue du Village Los 10 in Moresnet

Zusammenstellung der Immobilie:

Erdgeschoss vorne: Garage, Eingangsdiele mit Treppenhaus, separate Toilette, Kellerraum.

1. Stock: Wohnzimmer zur Straßenseite, Küche mit Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und dem Garten, Nachtdiele und ein Abstellraum/HWR von 6,5m² mit Anschluss für die Waschmaschine und Trockner.

2. Stock: 3 schöne Schlafzimmer, Nachtdiele, geräumiges Badezimmer mit einer Dusche, Waschbecken und WC.

Die Fenster sind aus Doppelverglasung mit PVC Rahmen und Rollläden versehen, sowie einer Lüftungsanlage

Es besteht freie Auswahl der Fliesen und Innentüren

Der Preis versteht sich ohne Kosten!

Weitere Informationen bei uns im Büro unter 087/78.50.78 oder infos@citf.be

Ausstattung

✓ Doppelverglasung

✓ Gasheizung

✓ Garage

✓ Rolläden

✓ Garten

✓ unterkellert

Eindrücke



POWERED BY
OSTBELGIEN.NET

© immo.ostbelgien.net 2022 - Powered by Demetec