

Geschäftslokal mit Wohnung - PLOMBIÈRES

rue Hack, 17 et 19, PLOMBIÈRES, Belgien



Details

150.000 €
Preis (Kauf)

478 €
Katasterwert



Energieklasse

20200818023063
Code (Energieausweis)

447 kWh/m².Jahr
E_{spec}

37.699 kWh/Jahr
E_{total}

Beschreibung

Plombières rue Hack, 17 & 19: in bester zentraler Geschäftslage, gutes Gebäude verfügend über einen örtlichen Buchladen im Erdgeschoss und eine Wohnung mit 2 Schlafzimmer im Obergeschoss, mit eigenem separatem Eingang und derzeit für 500€ + Unkosten vermietet. Ölzentralheizung (gemeinsamer Heizkessel) und getrennte Stromzähler. ± 65 m² / Etage. Der Kauf des florierenden Geschäftes ist im Preis enthalten (ohne Lagerwert) -> im Juli 2022 im Ruhestand, sehnt sich die Buchhändlerin nach einer Weiterführung ihrer Tätigkeit. Sind Sie motiviert dieses berufliche Projekt aufzunehmen? Erkundigen Sie sich bei uns!

Eindrücke





© immo.ostbelgien.net 2022 - Powered by Demetec